

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
КОЩЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»**

Р Е Ш Е Н И Е

Кошеево

16 ноября 2022 года

№253

Об установлении земельного налога

В соответствии с главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования Кошеевского сельского поселения, земское собрание Кошеевского сельского поселения **р е ш и л о**:

1. Установить с 1 января 2023 года на территории Кошеевского сельского поселения земельный налог.

2. Установить, что налогоплательщики и элементы налогообложения, а именно: объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, налоговая ставка, порядок исчисления налога, определяются главой 31 налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ).

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Кошеевского сельского поселения, за исключением объектов, указанных в пункте 2 статьи 389 НК РФ.

4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных

(предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5.Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении одного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства, на котором расположен жилой дом, право собственности на который зарегистрировано в установленном порядке, следующим категориям налогоплательщиков:

1) в размере 100 процентов:

- Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, Героям Социалистического труда, полным кавалерам ордена Славы;

- ветеранам и инвалидам ВОВ, а также инвалидам боевых действий;

- инвалидам первой группы инвалидности;

-инвалидам с детства;

- детям-сиротам;

- многодетным семьям;

2) в размере 25 процентов:

- ветеранам боевых действий;

- пенсионерам, получающим пенсии, в порядке, установленном пенсионным законодательством.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом решения, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот, не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

6.Предоставление в налоговый орган документов, подтверждающих право на налоговые льготы, осуществляются в порядке, установленном главой 31 НК РФ.

7. Признать утратившими силу:

- решение земского собрания Кощеевского сельского поселения от 02 сентября 2015 года № 120 «Об установлении земельного налога»;

- решение земского собрания Кощеевского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 134 «О внесении изменений в решение земского собрания Кощеевского сельского поселения от 02 сентября 2015 года №120 «Об установлении земельного налога»;

- решение земского собрания Кощеевского сельского поселения от 12 июля 2016 года № 169 «О внесении изменений в решении земского собрания Кощеевского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 134 «Об установлении земельного налога»;

- решение земского собрания Кощеевского сельского поселения от 08 ноября 2016 года № 179 «О внесении изменений в решении земского собрания Кощеевского сельского поселения от 02 сентября 2015 года № 120 «Об установлении земельного налога»;

- решение земского собрания Кощеевского сельского поселения от 23 ноября 2017 года № 249 « О внесении изменений в решении земского собрания Кощеевского сельского поселения от 02 сентября 2015 года № 120 «Об установлении земельного налога»;

- решение земского собрания Кощеевского сельского поселения от 12 февраля 2021 года № 145 «О внесении изменений в решении земского собрания Кощеевского сельского поселения от 02 сентября 2015 года № 120 «Об установлении земельного налога».

8.Настоящее решение опубликовать в газете «Ясный ключ».

9.Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2023 года.

**Глава Кощеевского сельского поселения
муниципального района «Корочанский
район» Белгородской области**



Н.Н. Столбовская