

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:09:0109004

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Корочанского района № 62/ЕП2, от 20 декабря 2023 г., документ выдан Администрацией муниципального района "Корочанский район" Белгородской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 22 мая 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1023101336433

идентификационный номер налогоплательщика: 3110002415

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, 86 "Б"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Аболдуев Евгений Владимирович*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *126-198-970-90*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *17449, 27 сентября 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *+7(919)229-33-46*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Капитановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru*

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	23 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-113558212	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:09:0109004. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт №62/ЕП2 от 20.12.2023 г. Подготовлена карта-план территории в соответствии с правилами землепользования и застройки Кощеевского сельского поселения Корочанского района Белгородской области, утвержденными распоряжением Департамента строительства и транспорта Белгородской области от 26.09.2018 №630. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Согласно правилам землепользования и застройки Кощеевского сельского поселения Корочанского района Белгородской области, земельные участки кадастрового квартала 31:09:0109004 находятся в зонах: Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием скота и птицы (Ж1), Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1), Зона коллективных садов, огородов, фермерства(СХ-3), Зона промышленных предприятий V класса вредности (П-4), Зона лесов, лесных насаждений (Р-1). Для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием скота и птицы (Ж1) установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования

«для ведения личного подсобного хозяйства» и «для индивидуального жилищного строительства»:

минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м;

максимальная площадь земельного участка: - 2900 кв.м.

Всего объектов в КПП: 5 земельных участков и 13 ОКСов.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается уточнение границ 3 земельных участков;

- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков - 2 шт.

- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 13 объектов капитального строительства.

Сведения об уточняемых земельных участках

В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 3 земельных участках, местоположение границ которых не установлено. При проведении работы были уточнены границы земельных участков:31:09:0109004:14, 31:09:0109004:23, 31:09:0109004:24.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 2 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельного участка – фактическое местоположение границ земельного участка не совпадает с границами земельного участка включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки:31:09:0109004:13, 31:09:0109004:19.

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Было выявлено, что в ЕГРН учтены 13 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельных участках не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:09:0109001:63, 31:09:0109001:21, 31:09:0109004:38, 31:09:0109001:15, 31:09:0109004:42, 31:09:0109004:41, 31:09:0109004:39, 31:09:0109001:29, 31:09:0109001:47, 31:09:0109001:22, 31:09:0109001:54, 31:09:0109001:16, 31:09:0109001:31.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 22 мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 2	Поповка, сигн. 14.2 м. Центр 1	МСК-31, зона 2	427 655,69	2 158 749,78	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 3	Заячье, дв. пир. 10.5 м. Центр 1		419 270,68	2 144 631,14			
3	Пункт государственной геодезической сети. 3	Мальцевка, пир. 7.4 м. Центр 1		415 648,09	2 171 365,48			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i90	3479985	С-ГСХ/15-08-2023/270572490 до 14.08.2024

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:14 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н336У	—	—	426 336,13	2 152 301,50	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н338У	—	—	426 314,46	2 152 291,04			
н337У	—	—	426 310,49	2 152 241,48			
н338У	—	—	426 362,72	2 152 244,00			
н339У	—	—	426 363,14	2 152 311,96			
н336У	—	—	426 336,13	2 152 301,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н336У	н338У	24,06	—	согласовано
н338У	н337У	49,72		
н337У	н338У	52,29		
н338У	н339У	67,96		
н339У	н336У	28,96		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:14 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Сцепное х, Сцепнянская ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 967 ± 19,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 967,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 967,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 1 000 Рмакс = 2 900
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0109001:54
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:0109004:14 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:23 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н344У	—	—	426 049,89	2 152 281,69	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н345У	—	—	426 050,76	2 152 260,00			
н346У	—	—	426 053,70	2 152 257,21			
62	—	—	426 075,17	2 152 205,52			
70	—	—	426 109,74	2 152 209,09			
н347У	—	—	426 133,99	2 152 211,19			
н348У	—	—	426 128,23	2 152 275,47			
н344У	—	—	426 049,89	2 152 281,69			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н344У	н345У	21,71	—	согласовано
н345У	н346У	4,05		
н346У	62	55,97		
62	70	34,75		
70	н347У	24,34		
н347У	н348У	64,54		
н348У	н344У	78,59		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:23 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Сцепное х, Сцепнянская ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5 000 \pm 25,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\ 000,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5 000,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 1 000 Рмакс = 2 900
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0109001:16
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:0109004:23 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:24 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н344У	—	—	426 049,89	2 152 281,69	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н348У	—	—	426 128,23	2 152 275,47			
н362У	—	—	426 145,54	2 152 273,52			
н358У	—	—	426 130,81	2 152 369,40			
н359У	—	—	426 065,55	2 152 326,71			
н360У	—	—	426 060,56	2 152 312,97			
н357У	—	—	426 057,67	2 152 304,14			
н361У	—	—	426 056,43	2 152 298,85			
н358У	—	—	426 054,57	2 152 299,41			
н359У	—	—	426 051,67	2 152 287,22			
н360У	—	—	426 049,47	2 152 287,64			
н361У	—	—	426 048,63	2 152 281,87			
н344У	—	—	426 049,89	2 152 281,69			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:24 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н344У	н348У	78,59	—	согласовано
н348У	н362У	17,42		
н362У	н358У	97,00		
н358У	н359У	77,98		
н359У	н360У	14,62		
н360У	н357У	9,29		

1	2	3	4	5
н357У	н361У	5,43	—	согласовано
н361У	н358У	1,94		
н358У	н359У	12,53		
н359У	н360У	2,24		
н360У	н361У	5,83		
н361У	н344У	1,27		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:24 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Сцепное х
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5 659 ± 26,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\ 659,00)} = 26$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м ²	5 659,00
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²	$R_{\text{мин}} = 1\ 000$ $R_{\text{макс}} = 2\ 900$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0109001:31
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0109004:24 :

1.	
----	--

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:13 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	426 305,92	2 152 219,34	—	—	Геодезический метод	—	—
21	426 311,14	2 152 275,72	—	—			
22	426 288,20	2 152 274,17	—	—			
23	426 280,36	2 152 273,87	—	—			
24	426 259,43	2 152 272,57	—	—			
25	426 250,91	2 152 267,94	—	—			
26	426 251,97	2 152 219,07	—	—			
н296У	—	—	426 305,92	2 152 224,08			
н297У	—	—	426 311,14	2 152 280,46			
н298У	—	—	426 288,20	2 152 278,91			
н299У	—	—	426 280,36	2 152 278,61			
н300У	—	—	426 259,43	2 152 277,31			
н301У	—	—	426 250,91	2 152 272,68			
н302У	—	—	426 251,97	2 152 223,81			
20	426 305,92	2 152 219,34	—	—	—	—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:13 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н296У	н297У	56,62	—	согласовано
н297У	н298У	22,99		
н298У	н299У	7,85		

1	2	3	4	5
н299У	н300У	20,97	—	согласовано
н300У	н301У	9,70		
н301У	н302У	48,88		
н302У	н296У	53,95		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Сцепное х, Сцепнянская ул, д 20
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3 100 ± 19,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 100,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0109001:15
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0109004:13 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:19 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
44	426 245,86	2 152 077,22	—	—	Геодезический метод	—	—
45	426 232,46	2 152 110,77	—	—			
46	426 133,88	2 152 083,05	—	—			
47	426 160,09	2 152 036,67	—	—			
н328У	—	—	426 245,36	2 152 081,46		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н329У	—	—	426 233,51	2 152 111,85			
н330У	—	—	426 129,73	2 152 085,57			
н331У	—	—	426 155,94	2 152 039,19			
44	426 245,86	2 152 077,22	—	—			
44	426 245,86	2 152 077,22	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:19 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н328У	н329У	32,62	—	согласовано
н329У	н330У	107,06		
н330У	н331У	53,27		
н331У	н328У	98,91		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0109004:19 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309223, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Сцепное х, Сцепнянская ул, д. 41
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 360 \pm 23,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 360,00)} = 23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 360,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0109001:22
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:0109004:19 :
1.	—	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:63 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n2800	—	—	—	426 640,98	2 152 238,64	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n2810	—	—	—	426 644,57	2 152 232,32	—		
n2820	—	—	—	426 651,42	2 152 236,21	—		
n2830	—	—	—	426 647,82	2 152 242,54	—		
n2800	—	—	—	426 640,98	2 152 238,64	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:63 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская обл., Корочанский район, х. Сцепное, ул. Сцепнянская, дом 32
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:63 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:21 :

Система координат	<u>МСК-31</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	---------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н284О	—	—	—	426 478,80	2 152 381,10	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н285О	—	—	—	426 484,99	2 152 381,10	—		
н286О	—	—	—	426 484,99	2 152 388,59	—		
н287О	—	—	—	426 478,80	2 152 388,59	—		
н284О	—	—	—	426 478,80	2 152 381,10	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:21 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н. Корочанский, х. Сцепное, ул. Сцепнянская, д. 28
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:21 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109004:38 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н288О	—	—	—	426 339,68	2 152 231,61	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н289О	—	—	—	426 344,75	2 152 231,61	—		
н290О	—	—	—	426 344,75	2 152 238,34	—		
н291О	—	—	—	426 339,68	2 152 238,34	—		
н288О	—	—	—	426 339,68	2 152 231,61	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109004:38 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н. Корочанский, х. Сцепное, ул. Сцепнянская, д. 24
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109004:38 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:15 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2920	—	—	—	426 283,31	2 152 267,63	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2930	—	—	—	426 289,29	2 152 267,63	—		
н2940	—	—	—	426 289,29	2 152 276,40	—		
н2950	—	—	—	426 283,31	2 152 276,40	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н303О	—	—	—	426 360,79	2 152 382,24	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н304О	—	—	—	426 361,21	2 152 376,52	—		
н305О	—	—	—	426 370,23	2 152 377,19	—		
н306О	—	—	—	426 369,80	2 152 382,91	—		
н303О	—	—	—	426 360,79	2 152 382,24	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109004:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н. Корочанский, х. Сепное, ул. Сцепнянская, д. 18
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109004:42 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109004:41 :

Система координат		МСК-31					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н307О	—	—	—	426 223,71	2 152 385,20	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н308О	—	—	—	426 225,69	2 152 380,04	—		
н309О	—	—	—	426 231,62	2 152 382,32	—		
н310О	—	—	—	426 229,63	2 152 387,48	—		
н307О	—	—	—	426 223,71	2 152 385,20	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109004:41 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н Корочанский, х. Сцепное, ул. Сцепнянская, д. 16
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109004:41 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109004:39 :

Система координат	<u>МСК-31</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	---------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н316О	—	—	—	426 119,84	2 152 103,56	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н317О	—	—	—	426 122,83	2 152 098,11	—		
н318О	—	—	—	426 130,15	2 152 102,13	—		
н319О	—	—	—	426 127,16	2 152 107,58	—		
н316О	—	—	—	426 119,84	2 152 103,56	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109004:39 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н Корочанский, х. Сцепное, ул. Сцепнянская, д. 40
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109004:39 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:29 :

Система координат		МСК-31					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3200	—	—	—	426 097,94	2 152 155,13	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н3210	—	—	—	426 100,54	2 152 148,10	—		
н3220	—	—	—	426 108,03	2 152 150,86	—		
н3230	—	—	—	426 105,44	2 152 157,90	—		
н3200	—	—	—	426 097,94	2 152 155,13	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:29 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н Корочанский, х. Сцепное, ул. Сцепнянская, д. 39
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:29 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:47 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н324О	—	—	—	426 088,92	2 152 181,50	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н325О	—	—	—	426 090,71	2 152 175,84	—		
н326О	—	—	—	426 098,60	2 152 178,35	—		
н327О	—	—	—	426 096,80	2 152 184,00	—		
н324О	—	—	—	426 088,92	2 152 181,50	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:47 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Корочанский, х. Сцепное, ул. Сцепнянская, д. 38
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:47 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:22 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3320	—	—	—	426 144,56	2 152 065,19	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н3330	—	—	—	426 147,83	2 152 059,34	—		
н3340	—	—	—	426 155,42	2 152 063,57	—		
н3350	—	—	—	426 152,16	2 152 069,42	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3400	—	—	—	426 328,93	2 152 278,01	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н3410	—	—	—	426 334,76	2 152 278,01	—		
н3420	—	—	—	426 334,76	2 152 286,73	—		
н3430	—	—	—	426 328,93	2 152 286,73	—		
н3400	—	—	—	426 328,93	2 152 278,01	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:54 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Корочанский, х. Сцепное, ул. Сцепнянская, д. 22
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:54 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:16 :

 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3490	—	—	—	426 061,88	2 152 250,40	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н3500	—	—	—	426 063,21	2 152 245,58	—		
н3510	—	—	—	426 069,96	2 152 247,44	—		
н3520	—	—	—	426 068,64	2 152 252,26	—		
н3490	—	—	—	426 061,88	2 152 250,40	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:16 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская обл., Корочанский район, х. Сцепное, ул. Сцепнянская, д. 37
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:16 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:31 :

Система координат	<u>МСК-31</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	---------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н353О	—	—	—	426 061,47	2 152 305,54	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н354О	—	—	—	426 059,89	2 152 299,84	—		
н355О	—	—	—	426 065,45	2 152 298,30	—		
н356О	—	—	—	426 067,03	2 152 304,00	—		
н353О	—	—	—	426 061,47	2 152 305,54	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0109001:31 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004:24
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0109004

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, Корочанский район, х. Сцепное, ул. Сцепнянская, д. 36
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>31:09:0109001:31</u> :		
1.	—	

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____