

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:09:0104003

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Корочанского района № 62/ЕП2, от 20 декабря 2023 г., документ выдан Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 22 мая 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области

основной государственный регистрационный номер:

1023101336433

идентификационный номер налогоплательщика:

3110002415

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии):

—

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, 86 "Б"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Аболдуев Евгений Владимирович*

и основной государственной регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *126-198-970-90*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *17449, 27 сентября 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *+7(919)229-33-46*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Капитановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru*

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	11 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-104385529	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала №31:09:0104003. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт от 20.12.2023 г. № 62/ЕП2. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Кощеевского сельского поселения Корочанского района Белгородской области, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 26.09.2018 года №630. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Согласно Правилам землепользования и застройки Кощеевского сельского поселения Корочанского района Белгородской области, земельные участки кадастрового квартала 31:09:0104003 находятся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы (Ж-1), зоне лесов, лесных насаждений (Р-1), зоне сельскохозяйственных угодий (СХ-1).

Для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы (Ж-1), установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»:

минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м.;

максимальная площадь земельного участка – 2900 кв.м;

Всего в карту-план территории включены сведения об 11 земельных участках и 6 объектах капитального строительства.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается уточнение границ 4 земельных участков;

- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 7 земельных участков.

- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 6 объектов капитального строительства.

Сведения об уточняемых земельных участках

В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 4 земельных участках, местоположение границ которых не установлено. При проведении работ были уточнены границы земельных участков:

31:09:0104003:9, 31:09:0104003:18, 31:09:0104003:5, 31:09:0104003:12.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 7 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков, включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки:

31:09:0104003:11, 31:09:0104003:10, 31:09:0104003:8, 31:09:0104003:1, 31:09:0104003:17, 31:09:0104003:16, 31:09:0104003:19.

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с его фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Было выявлено, что в ЕГРН учтено 6 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:09:0104001:81, 31:09:0104001:133, 31:09:0104001:41, 31:09:0104001:72, 31:09:0104001:84, 31:09:0104001:94.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 22 мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 3	Заячье, дв. пир. 10.5 м. Центр 1	МСК-31, зона 2	419 270,68	2 144 631,14	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 2	Поповка, сигн. 14.2 м. Центр 1		427 655,69	2 158 749,78			
3	Пункт государственной геодезической сети. 3	Голивка, дв. пир. 9.3 м. Центр 1		421 646,10	2 156 449,53			
4	Пункт государственной геодезической сети. 2	Проходное, сигн. 12.2 м. Центр 1		416 129,72	2 154 230,14			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i90	3479985	С-ГСХ/15-08-2023/270572490 до 14.08.2024

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:9 :
 Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2424У	—	—	432 213,28	2 146 512,38	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н2425У	—	—	432 214,92	2 146 521,43			
н2426У	—	—	432 212,36	2 146 521,93			
н2415У	—	—	432 214,83	2 146 533,51			
н2414У	—	—	432 186,21	2 146 538,26			
н2427У	—	—	432 167,71	2 146 541,88			
н2428У	—	—	432 163,83	2 146 522,06			
н2453У	—	—	432 185,35	2 146 517,85			
н2424У	—	—	432 213,28	2 146 512,38			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2424У	н2425У	9,20	—	согласовано
н2425У	н2426У	2,61		
н2426У	н2415У	11,84		
н2415У	н2414У	29,01		
н2414У	н2427У	18,85		
н2427У	н2428У	20,20		
н2428У	н2453У	21,93		
н2453У	н2424У	28,46		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>31:09:0104003:9</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 000 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 000,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 1\ 000$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 2\ 900$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:09:0104003:9</u> :		
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:18 :
 Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2492У	—	—	431 900,57	2 146 403,84	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н2491У	—	—	431 899,29	2 146 411,10			
64	—	—	431 897,83	2 146 435,02			
63	—	—	431 898,92	2 146 473,71			
н2521У	—	—	431 903,04	2 146 503,78			
н2522У	—	—	431 877,49	2 146 507,28			
н2511У	—	—	431 870,70	2 146 453,87			
н2510У	—	—	431 865,76	2 146 417,10			
н2509У	—	—	431 867,30	2 146 393,23			
н2492У	—	—	431 900,57	2 146 403,84			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:18 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2492У	н2491У	7,37	—	согласовано
н2491У	64	23,96		
64	63	38,71		
63	н2521У	30,35		
н2521У	н2522У	25,79		
н2522У	н2511У	53,84		
н2511У	н2510У	37,10		
н2510У	н2509У	23,92		
н2509У	н2492У	34,92		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:18 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с, Центральная ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3 078 ± 19,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 078,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3 078,00
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 1\ 000$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 2\ 900$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0104003:18 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:5 : Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
121	—	—	432 307,30	2 146 584,65	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
120	—	—	432 236,49	2 146 573,05			
н2523У	—	—	432 233,94	2 146 542,27			
н2524У	—	—	432 304,10	2 146 557,58			
121	—	—	432 307,30	2 146 584,65			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
121	120	71,75	—	согласовано
120	н2523У	30,89		
н2523У	н2524У	71,81		
н2524У	121	27,26		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:5 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 000 ± 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 000,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0104003:5 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:12 :
 Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
31	—	—	432 038,83	2 146 451,06	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н2525У	—	—	432 072,97	2 146 457,63	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н2526У	—	—	432 086,02	2 146 606,43			
н2527У	—	—	432 053,95	2 146 602,09			
34	—	—	432 047,54	2 146 538,43			
33	—	—	432 040,05	2 146 482,44			
32	—	—	432 037,62	2 146 465,47			
31	—	—	432 038,83	2 146 451,06			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
31	н2525У	34,77	—	согласовано
н2525У	н2526У	149,37		
н2526У	н2527У	32,36		
н2527У	34	63,98		
34	33	56,49		
33	32	17,14		
32	31	14,46		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5 000 ± 25,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\ 000,00)} = 25$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:09:0104003:12</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	Рмин = Рмакс =
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : _____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:11 :

Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	432 218,11	2 146 556,43	—	—	Геодезический метод	—	—
21	432 225,02	2 146 600,39	—	—			
22	432 194,88	2 146 603,45	—	—			
23	432 194,81	2 146 632,33	—	—			
24	432 185,42	2 146 633,18	—	—			
25	432 182,84	2 146 607,39	—	—			
26	432 162,47	2 146 606,67	—	—			
27	432 163,78	2 146 627,66	—	—			
28	432 124,17	2 146 621,82	—	—			
1	432 120,84	2 146 573,22	—	—			
2	432 172,91	2 146 564,89	—	—			
н2381У	—	—	432 220,21	2 146 554,45			
н2382У	—	—	432 227,12	2 146 598,41			
н2383У	—	—	432 196,98	2 146 601,47			
н2384У	—	—	432 196,91	2 146 630,35			
н2385У	—	—	432 187,52	2 146 631,20			
н2386У	—	—	432 184,94	2 146 605,41			
н2387У	—	—	432 164,57	2 146 604,69			
н2388У	—	—	432 165,88	2 146 625,68			
н2389У	—	—	432 126,27	2 146 619,84			
н2390У	—	—	432 122,94	2 146 571,24			
н2391У	—	—	432 175,01	2 146 562,91			

$$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$$

1	2	3	4	5	6	7	8
н2392У	—	—	432 218,29	2 146 554,81	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
20	432 218,11	2 146 556,43	—	—		—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:11 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2381У	н2382У	44,50	—	согласовано
н2382У	н2383У	30,29		
н2383У	н2384У	28,88		
н2384У	н2385У	9,43		
н2385У	н2386У	25,92		
н2386У	н2387У	20,38		
н2387У	н2388У	21,03		
н2388У	н2389У	40,04		
н2389У	н2390У	48,71		
н2390У	н2391У	52,73		
н2391У	н2392У	44,03		
н2392У	н2381У	1,95		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:11 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с, Северная ул, д 8
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5 050 ± 25,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\ 050,00)} = 25$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5 050,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0104001:81
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0104003:11 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:10 :

Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2397	432 120,84	2 146 573,22	—	—	Геодезический метод	0,30	—
19	432 116,78	2 146 572,95	—	—			
18	432 120,60	2 146 620,90	—	—			
17	432 106,71	2 146 619,80	—	—			
16	432 096,16	2 146 509,93	—	—			
15	432 095,55	2 146 488,50	—	—			
14	432 094,63	2 146 465,23	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	
13	432 100,36	2 146 466,09	—	—	Геодезический метод	—	—	
12	432 104,12	2 146 501,16	—	—				
11	432 109,56	2 146 508,69	—	—				
10	432 114,15	2 146 551,37	—	—				
9	432 132,60	2 146 549,35	—	—				
8	432 152,94	2 146 546,28	—	—				
7	432 183,96	2 146 540,21	—	—				
6	432 212,58	2 146 535,46	—	—				
5	432 214,03	2 146 544,72	—	—				
4	432 216,02	2 146 556,82	—	—				
3	432 191,60	2 146 561,33	—	—				
2398	432 172,91	2 146 564,89	—	—				0,30
н2392У	—	—	432 218,29	2 146 554,81		Геодезический метод		—
н2418У	—	—	432 193,85	2 146 559,38				
н2391У	—	—	432 175,01	2 146 562,91				
н2390У	—	—	432 122,94	2 146 571,24				
н2402У	—	—	432 119,11	2 146 571,00				
н2403У	—	—	432 122,93	2 146 618,95				
н2404У	—	—	432 108,96	2 146 617,85				
н2405У	—	—	432 098,41	2 146 507,98				
н2406У	—	—	432 097,80	2 146 486,55				
н2407У	—	—	432 096,88	2 146 463,28				
н2408У	—	—	432 102,61	2 146 464,14				
н2409У	—	—	432 106,37	2 146 499,21				
н2410У	—	—	432 111,81	2 146 506,74				
н2411У	—	—	432 116,40	2 146 549,42				
н2412У	—	—	432 134,85	2 146 547,40				
н2413У	—	—	432 155,19	2 146 544,33				
н2427У	—	—	432 167,71	2 146 541,88				
н2414У	—	—	432 186,21	2 146 538,26				
н2415У	—	—	432 214,83	2 146 533,51				
н2416У	—	—	432 216,28	2 146 542,77				
2397	432 120,84	2 146 573,22	—	—	0,30			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2392У	н2418У	24,86	—	согласовано
н2418У	н2391У	19,17		
н2391У	н2390У	52,73		
н2390У	н2402У	3,84		
н2402У	н2403У	48,10		
н2403У	н2404У	14,01		
н2404У	н2405У	110,38		
н2405У	н2406У	21,44		
н2406У	н2407У	23,29		
н2407У	н2408У	5,79		
н2408У	н2409У	35,27		
н2409У	н2410У	9,29		
н2410У	н2411У	42,93		
н2411У	н2412У	18,56		
н2412У	н2413У	20,57		
н2413У	н2427У	12,76		
н2427У	н2414У	18,85		
н2414У	н2415У	29,01		
н2415У	н2416У	9,37		
н2416У	н2392У	12,21		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с, Северная ул, д 6
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 087 ± 22,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 087,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 087,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0104001:133
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0104003:10 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:8 :

Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2429	85 958,47	50 162,43	—	—	Геодезический метод	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
2430	85 960,08	50 169,05	—	—	Геодезический метод	0,10	—
2431	85 963,59	50 189,86	—	—			
2432	85 935,32	50 194,84	—	—			
2433	85 928,41	50 194,73	—	—			
2434	85 867,08	50 201,63	—	—			
2435	85 865,18	50 177,97	—	—			
2436	85 900,95	50 162,82	—	—			
2437	85 909,50	50 157,88	—	—			
2438	85 923,78	50 157,35	—	—			
2439	85 924,63	50 153,28	—	—			
2440	85 933,65	50 154,80	—	—			
н2424У	—	—	432 213,28	2 146 512,38			
н2453У	—	—	432 185,35	2 146 517,85			
н2454У	—	—	432 178,44	2 146 517,85			
н2455У	—	—	432 115,52	2 146 525,19			
н2447У	—	—	432 113,61	2 146 500,50			
н2448У	—	—	432 150,73	2 146 485,21			
н2449У	—	—	432 159,28	2 146 480,27			
н2453У	—	—	432 173,53	2 146 480,27			
н2454У	—	—	432 174,67	2 146 476,22			
н2455У	—	—	432 196,97	2 146 484,15			
н2456У	—	—	432 196,97	2 146 488,04			
н2457У	—	—	432 209,54	2 146 488,92			
2429	85 958,47	50 162,43	—	—	0,10		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2424У	н2453У	28,46	—	согласовано
н2453У	н2454У	6,91		
н2454У	н2455У	63,35		
н2455У	н2447У	24,76		
н2447У	н2448У	40,15		
н2448У	н2449У	9,87		

1	2	3	4	5
н2449У	н2453У	14,25	—	согласовано
н2453У	н2454У	4,21		
н2454У	н2455У	23,67		
н2455У	н2456У	3,89		
н2456У	н2457У	12,60		
н2457У	н2424У	23,76		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:8 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3 227 ± 20,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 227,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 227,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0104001:41
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0104003:8 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:1 :

Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2462	86 009,66	50 181,78	—	—	Геодезический метод	0,10	—
2463	85 973,12	50 166,66	—	—			
2464	86 046,98	50 116,82	—	—			
2465	86 201,34	50 023,79	—	—			
2466	86 206,42	50 033,28	—	—			
2467	86 101,72	50 139,82	—	—			
2468	86 065,26	50 124,82	—	—			
2469	86 063,48	50 127,55	—	—			
2470	86 061,18	50 126,29	—	—			
77	—	—	432 435,47	2 146 630,45			
81	—	—	432 368,13	2 146 610,89			
80	—	—	432 312,20	2 146 595,05			
н2480У	—	—	432 308,60	2 146 558,54			
н2481У	—	—	432 304,87	2 146 558,54			
н2482У	—	—	432 304,87	2 146 555,37			
н2483У	—	—	432 233,59	2 146 539,21			
н2484У	—	—	432 229,07	2 146 498,79			
н2485У	—	—	432 302,19	2 146 537,44			
н2486У	—	—	432 464,91	2 146 624,48			
н2487У	—	—	432 458,75	2 146 635,73			
2462	86 009,66	50 181,78	—	—	0,10	—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
77	81	70,12	—	согласовано
81	80	58,13		
80	н2480У	36,69		
н2480У	н2481У	3,73		
н2481У	н2482У	3,17		
н2482У	н2483У	73,09		
н2483У	н2484У	40,67		
н2484У	н2485У	82,71		
н2485У	н2486У	184,54		
н2486У	н2487У	12,83		
н2487У	77	23,87		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	7 238 ± 30,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(7\ 238,00)} = 30$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	7 238,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0104003:1 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:17 :

Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
н2488У	—	—	431 922,67	2 146 411,10	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—		
54	431 919,48	2 146 423,72	431 919,48	2 146 423,72					
55	431 918,36	2 146 423,49	431 918,36	2 146 423,49					
56	431 917,14	2 146 433,33	431 917,14	2 146 433,33					
57	431 917,71	2 146 435,42	431 917,71	2 146 435,42					
58	431 919,55	2 146 452,99	431 919,55	2 146 452,99					
59	431 922,46	2 146 478,16	431 922,46	2 146 478,16					
60	431 924,58	2 146 490,62	431 924,58	2 146 490,62					
61	431 934,07	2 146 586,17	—	—					
62	431 914,58	2 146 587,95	—	—					
н2489У	—	—	431 933,42	2 146 579,62				$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8	
н2490У	—	—	431 913,71	2 146 581,58	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
н2521У	—	—	431 903,04	2 146 503,78				
63	431 898,92	2 146 473,71	431 898,92	2 146 473,71				
64	431 897,83	2 146 435,02	431 897,83	2 146 435,02		—		
52	431 898,26	2 146 409,36	—	—				
53	431 920,79	2 146 417,13	—	—		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$		
н2491У	—	—	431 899,29	2 146 411,10				
н2492У	—	—	431 900,57	2 146 403,84				
н2488У	—	—	431 922,67	2 146 411,10				

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:17 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2488У	54	13,02	—	согласовано
54	55	1,14		
55	56	9,92		
56	57	2,17		
57	58	17,67		
58	59	25,34		
59	60	12,64		
60	н2489У	89,44		
н2489У	н2490У	19,81		
н2490У	н2521У	78,53		
н2521У	63	30,35		
63	64	38,71		
64	н2491У	23,96		
н2491У	н2492У	7,37		
н2492У	н2488У	23,26		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:17 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с, Центральная ул, д 28
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3 750 \pm 21,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 750,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 750,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0104003:29
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:0104003:17 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:16 :
 Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2493	4 411,06	4 425,27	—	—	Геодезический метод	0,10	—
2494	4 373,77	4 416,99	—	—			
2495	4 373,63	4 397,44	—	—			
2496	4 369,17	4 348,35	—	—			
2497	4 363,75	4 244,21	—	—			
2498	4 401,69	4 247,77	—	—			
2499	4 407,67	4 373,16	—	—			
2500	4 410,34	4 406,79	—	—			
39	—	—	431 956,78	2 146 436,43			
51	—	—	431 957,65	2 146 453,84			
50	—	—	431 959,12	2 146 467,74			
49	—	—	431 961,60	2 146 494,42			
48	—	—	431 972,35	2 146 599,38			
н2501У	—	—	431 934,50	2 146 592,14			
н2489У	—	—	431 933,42	2 146 579,62			
60	—	—	431 924,58	2 146 490,62			
59	—	—	431 922,46	2 146 478,16			
58	—	—	431 919,55	2 146 452,99			
57	—	—	431 917,71	2 146 435,42			
56	—	—	431 917,14	2 146 433,33			
55	—	—	431 918,36	2 146 423,49			
54	—	—	431 919,48	2 146 423,72			
н2488У	—	—	431 922,67	2 146 411,10			
						$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
н2502У	—	—	431 936,07	2 146 415,54	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н2503У	—	—	431 933,72	2 146 424,33			
н2504У	—	—	431 956,99	2 146 429,41			
2493	4 411,06	4 425,27	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:16 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
39	51	17,43	—	СОГЛАСОВАНО
51	50	13,98		
50	49	26,80		
49	48	105,51		
48	н2501У	38,54		
н2501У	н2489У	12,57		
н2489У	60	89,44		
60	59	12,64		
59	58	25,34		
58	57	17,67		
57	56	2,17		
56	55	9,92		
55	54	1,14		
54	н2488У	13,02		
н2488У	н2502У	14,12		
н2502У	н2503У	9,10		
н2503У	н2504У	23,82		
н2504У	39	7,02		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:16 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с, Центральная ул, 26
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	6 500 \pm 28,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(6\ 500,00)} = 28$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	6 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0104001:72
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:0104003:16 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:19 :
 Система координат МСК-31 Зона № У.001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
65	431 864,06	2 146 395,46	—	—	Геодезический метод	—	—		
66	431 862,52	2 146 419,33	—	—					
67	431 867,46	2 146 456,10	—	—					
68	431 878,58	2 146 543,53	—	—					
69	431 882,28	2 146 567,73	—	—					
70	431 854,41	2 146 569,05	—	—					
71	431 846,42	2 146 502,78	—	—					
72	431 843,27	2 146 475,32	—	—					
73	431 837,12	2 146 433,50	—	—					
74	431 834,88	2 146 413,00	—	—					
75	431 834,48	2 146 404,58	—	—					
76	431 836,54	2 146 389,64	—	—					
н2509У	—	—	431 867,30	2 146 393,23				$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н2510У	—	—	431 865,76	2 146 417,10					
н2511У	—	—	431 870,70	2 146 453,87					
н2522У	—	—	431 877,49	2 146 507,28					
н2512У	—	—	431 881,82	2 146 541,30					
н2513У	—	—	431 885,52	2 146 565,50					
н2514У	—	—	431 857,65	2 146 566,82					
н2515У	—	—	431 849,66	2 146 500,55					
н2516У	—	—	431 846,51	2 146 473,09					
н2517У	—	—	431 840,36	2 146 431,27					
н2518У	—	—	431 838,12	2 146 410,77					

1	2	3	4	5	6	7	8
н2519У	—	—	431 837,72	2 146 402,35	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н2520У	—	—	431 839,78	2 146 387,41			
65	431 864,06	2 146 395,46	—	—		—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:19 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2509У	н2510У	23,92	—	согласовано
н2510У	н2511У	37,10		
н2511У	н2522У	53,84		
н2522У	н2512У	34,29		
н2512У	н2513У	24,48		
н2513У	н2514У	27,90		
н2514У	н2515У	66,75		
н2515У	н2516У	27,64		
н2516У	н2517У	42,27		
н2517У	н2518У	20,62		
н2518У	н2519У	8,43		
н2519У	н2520У	15,08		
н2520У	н2509У	28,13		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0104003:19 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с, Центральная ул, д №30
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 800 ± 24,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(4\ 800,00)} = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0104003:30
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:0104003:19 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:81 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н23930	—	—	—	432 219,39	2 146 559,40	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н23940	—	—	—	432 220,74	2 146 567,52	—		
н23950	—	—	—	432 210,70	2 146 569,20	—		
н23960	—	—	—	432 209,34	2 146 561,07	—		
н23930	—	—	—	432 219,39	2 146 559,40	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:81 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0104003:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0104003

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с, Северная ул, д 8
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:81 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:133 :

Система координат	<u>МСК-31</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	---------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н24190	—	—	—	432 214,10	2 146 535,72	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н24200	—	—	—	432 215,55	2 146 543,79	—		
н24210	—	—	—	432 205,67	2 146 545,57	—		
н24220	—	—	—	432 204,22	2 146 537,50	—		
н24190	—	—	—	432 214,10	2 146 535,72	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:133 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0104003:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0104003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с, Северная ул, д 6
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:133 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:41 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н24580	—	—	—	432 207,40	2 146 494,64	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н24590	—	—	—	432 208,82	2 146 503,18	—		
н24600	—	—	—	432 199,39	2 146 504,75	—		
н24610	—	—	—	432 197,98	2 146 496,21	—		
н24580	—	—	—	432 207,40	2 146 494,64	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:41 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0104003:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0104003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с, Северная ул, д 2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:41 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:72 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2505О	—	—	—	431 953,75	2 146 430,91	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2506О	—	—	—	431 952,67	2 146 439,65	—		
н2507О	—	—	—	431 945,64	2 146 438,78	—		
н2508О	—	—	—	431 946,71	2 146 430,05	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н25280	—	—	—	432 238,10	2 146 700,83	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н25290	—	—	—	432 237,20	2 146 708,01	—		
н25300	—	—	—	432 232,04	2 146 707,37	—		
н25310	—	—	—	432 232,94	2 146 700,18	—		
н25280	—	—	—	432 238,10	2 146 700,83	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:84 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0104003:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0104003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с, Северная ул, д 12
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:84 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:94 :

Система координат		МСК-31					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н25320	—	—	—	432 229,76	2 146 735,28	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н25330	—	—	—	432 228,34	2 146 742,71	—		
н25340	—	—	—	432 220,41	2 146 741,18	—		
н25350	—	—	—	432 221,83	2 146 733,76	—		
н25320	—	—	—	432 229,76	2 146 735,28	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0104001:94 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0104003:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0104003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309224, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Пестуново с, Северная ул, д 14
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>31:09:0104001:94</u> :		
1.	—	

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____